

24.2.2012

ENERGIATODISTUS









Rakennus

Rakennustyyppi: Asuinkerrostalo
Osoite: Eteläinen Hesperiankatu 6
00100 Helsinki

Valmistumisvuosi: 1928
Rakennustunnus: 091-013-0477-00006

Energiatodistus on annettu isännöitsijätodistuksen osana.

Energiatodistus perustuu toteutuneisiin kulutustietoihin vuodelta: 2011

ET-luku	Vähän kuluttava	Rakennuksen ET-luokka
-100		
101-120		
121-140		
141-180		
181-230		
231-280		
281-		
<i>Paljon kuluttava</i>		

Rakennuksen energiatehokkuusluku (ET-luku, kWh/brm²/vuosi):

134

Energiatehokkuusluvun luokitteluasteikko: Suuret asuinrakennukset

RAKENNUKSEN ENERGIANKULUTUS

Energiatehokkuusluvun laskenta

Lämmitysenergian kulutus	1120863 kWh/vuosi
Kiinteistösähkön kulutus	55941 kWh/vuosi
Jäähdytysenergian kulutus	0 kWh/vuosi
Yhteensä	1176804 kWh/vuosi
Rakennuksen bruttoala	8800 brm ²
Rakennuksen energiatehokkuusluku	134 kWh/brm²/vuosi

Toteutuneet energian ja veden kulutukset

Kulutuskohde	Kulutus	Yksikkö	Vuosi
Lämmitysenergia			
Kaukolämpö mitattu	821368	kWh	2011
Kiinteistösähkö			
Mitattu kiinteistösähkö	55941	kWh	2011
Jäähdytysenergia			
Kaukojäähdytys		kWh	
Jäähdytys sähkö		kWh	
Vedenkulutus			
Kokonaiskulutus	5186	m ³	2011
Lämpimän veden kulutus	1739	m ³	2011

Toteutuneiden kulutusten muuntaminen energiatehokkuusluvun laskentaa varten

Vertailupaikkakunta: Helsinki-Kaisaniemi

Normaalivuoden lämmitystarveluku vertailupaikkakunnalla: 3989

Vuoden lämmitystarveluku vertailupaikkakunnalla: 3494

Paikkakuntakohtainen korjauskertoimen Jyväskylään k_2 : 1,24

Lämmöntuottojärjestelmän hyötysuhde: 1

Lämpimän käyttöveden kulutus: $1739 \text{ m}^3 * 58 \text{ kWh/m}^3 = 100862 \text{ kWh/v}$

Lämmitysenergian kulutus: $1,24 * (3989 / 3494) * (821368 - 100862) \text{ kWh/v} + 100862 \text{ kWh/v} = 1120863 \text{ kWh/v}$

Rakennuksen sisäilmasto sekä ilmanvaihto- ja lämmitysjärjestelmä

Painovoimainen ilmanvaihto

Koneellinen poistoilmanvaihto

Koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto

Lämmönjakotapa: _____

Ulkoilmaventtiilit

Tuloilman suodatus

Lämmöntalteenotto

Jäähdytys

Ilmanvaihdon ilmapirrat on mitattu ja todettu riittäviksi vuonna

Ilmanvaihtojärjestelmä on puhdistettu ja tasapainotettu vuonna

Ilmastoinnin kylmälaitteiden kunto ja energiatehokkuus on tarkastettu vuonna

Lämmitysjärjestelmä on tasapainotettu vuonna